



# **ОБЩИНА АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. "Йордан Петров" №6  
факс: 811-646/ 21 28, тел.центра: 086/ 811 610

## **ДОКЛАД**

### **ОТ ЯНКА СТОЯНОВА ГОСПОДИНОВА – КМЕТ НА ОБЩИНА АЛФАТАР**

#### **ОТНОСНО: Проект за изменение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Алфатар**

На основание чл.21, ал.а от ЗМСМА, чл.26, ал.2 и ал.3 и чл.28 от Закона за административните актове и във връзка с чл.77 от Административно процесуалния кодекс, предлагам на вниманието на жителите на Община Алфатар в 30-дневен срок, считано от 15.11.2017г. за обсъждане, представяне на становища, предложения и възражения по Проекта за изменение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Алфатар.

Предложения, препоръки и др. по проекта на Наредбата могат да бъдат подавани в деловодството на общината или на e-mail: obshtina\_alfatar@abv.bg.

### **МОТИВИ**

#### **към Проект за изменение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Алфатар**

Наредбата е приета от Общински съвет – Алфатар с Решение №29 от протокол №6/29.02.2008г., изменена и допълнена с Решение №119 от 20.12.2008 г., Решение №207 от 29.01.2010г., Решение №287 от 28.01.2011г., Решение №286 от 27.12.2013г. и Решение № 156/28.10.2016г.)

#### **1. Причините, които налагат приемането на изменения и целите, които те си поставят**

С оглед прецизиране на някои текстове и извършени законодателни промени предлагаме приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци.

Настоящата наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Алфатар обхваща нормите, регламентиращи определянето размера на данъка върху недвижимите имоти, данъка върху наследствата, данъка при придобиване на имущества по дарение и възмезден начин и данъка върху превозните средства.

Следва да се има предвид, че данъкът е публично вземане представляващо основен приход в общинския бюджет. Данъците в общината са с традиционно добро изпълнение, добра прогнозируемост и събираемост, включително със способите на принудително изпълнение.

Причините за внасяне на изменения в настоящата наредба е необходимостта от актуализирането ѝ в съответствие с настъпили множество изменения в ЗМДТ, както и необходимостта от корекции произтичащи от самата наредба.

От друга страна важна роля довела до необходимост от изменения е непрекъснато нарастващата потребност на гражданите във връзка с подобряване инфраструктурата, поддръжка

на активи, необходимо собствено участие на общината при кандидатстване по европейски програми и много други.

За извършването на тези дейности и вменените допълнителни дейности и ангажименти на общината в различните направления, са необходими допълнителни финансови средства, а размерите на местните данъци не са променени от първоначалното им определяне от Общински съвет Алфатар през 2008 година и частично през 2010г.

През 2010г. е извършена промяна в Закона за местните данъци и такси, съгласно която се дава възможност общинските съвети да определят размера на данъка върху недвижимите имоти, в граници от 0,1 до 4,5 на хиляда. При съпоставка с други общини: Главиница – 2,5%, Община Дулово – 2%, Община Тутракан – 1,5%, Община Кайнарджа – 1,5%, Община Ситово – 1,5%, е видно, че определените за Община Алфатар размери на данъка - 1,5%, са едни от най-ниските както в областта, така и в страната, и не съответстват на извършваните през последните години подобрения в инфраструктурата.

Тези доводи мотивират предлаганото увеличение в размера на данъка върху недвижимите имоти, данъка върху наследствата, данъка при придобиване на имущества по дарение и възмезден начин и данъка върху превозните средства.

Останалите промени се отнасят до текстове от наредбата и имат за цел уеднаквяването на формално присъстващи в Наредбата текстове с текстовете на Закона за местните данъци и такси, които следва да бъдат отразени в съответните текстове на Наредбата, като например:

- При данък върху недвижимите имоти

Този данък, който се определя върху данъчната оценка на недвижимите имоти по чл. 10, ал. 1 към 1 януари на съответната година, обикновено се съобщаваше на лицата до 1 март на същата година, но сега вече това е залегнало и като изискване на разпоредбата на чл. 19, ал. 1 от Закона за местните данъци и такси.

Относно сроковете за плащане на данъка върху недвижимите имоти, в чл. 28 ЗМДТ е направена поправка, съгласно която срокът на първата вноска е до 30 юни, а не както беше досега: "от 1 март до 30 юни". Презумпцията е плащането да започне и по рано, при възможност.

## **2. Цели които се поставят с изменението на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Алфатар**

Важна цел на изменението е осигуряването на съответствие между общинската наредба и измененията и допълненията на разпоредбите регламентирани от Закона за местни данъци и такси. Освен това с промяната на наредбата ще се постигне повишаване приходите в бюджета на Община Алфатар.

## **3. Очаквани резултати:**

Очакваните резултати след изменение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Алфатар са:

- Актуална нормативна база свързана с местните данъци;
- По-голяма яснота за данъчно задължените лица относно техните задължения;
- Повишаване приходите в общинския бюджет, в следствие на което откриване на по-широки възможности за развитие на инфраструктурата и участието в европейски програми.

## **4. Финансови средства, необходими за прилагането на Проект за изменение на Наредба за определяне на местните данъци на територията на Община Алфатар**

За прилагане на измененията и допълненията в Наредбата за определяне на местните данъци на територията на Община Алфатар не е свързано с разходването на допълнителни финансови средства от бюджета на общината, както и с ангажиране на допълнителни човешки ресурси.

## **5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз и правото на Република България:**

Предлаганата промяна в Наредбата за определяне размера местните данъци на територията на Община Алфатар е в съответствие с нормативните актове от по-висока степен,

както и с тези на европейското законодателство. В нея са възприети основни положения от Закона за местни данъци и такси.

#### **6. Правни основания:**

Чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.1, ал.2 от Закона за местни данъци и такси, при спазване на изискванията на чл.66, чл.69 и чл.75-79 от Административно процесуалния кодекс и чл.8, чл.11, ал.3 и чл.15, ал.1, чл.26, ал.1, ал.2 и ал.3 и чл.28 от Закона за нормативните актове.

### **Проект за изменение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Алфатар**

#### **§1. Изменя чл.11, както следва:**

**Било:** Чл.11.ал.1. Данъкът върху недвижимите имоти се плаща на две равни вноски в следните срокове: от 1 март до 30 юни и до 30 октомври на годината, за която е дължим.

(2) На предплатилите от 1 март до 30 април за цялата година се прави отстъпка 5 на сто.

**Става:** Чл.11. ал.1. Данъкът върху недвижимите имоти се плаща на две равни вноски в следните срокове: до 30 юни и до 30 октомври на годината, за която е дължим.

(2) На предплатилите до 30 април за цялата година се прави отстъпка 5 на сто.

#### **§2. Изменя чл.15, както следва:**

**Било:** Чл. 15. Размерът на данъка върху недвижимите имоти се определя в размер на 1 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот за жилищни имоти и 1,5 на хиляда върху отчетната стойност за нежилищните имоти на юридическите лица;

**Става:** Чл. 15. Размерът на данъка върху недвижимите имоти се определя в размер на:

2 на хиляда върху данъчната оценка на жилищни имоти за физически и юридически лица и нежилищни имоти на физически лица;

1,5 на хиляда върху данъчната оценка за нежилищните имоти на юридическите лица.

#### **§3. Изменя чл.17, както следва:**

**Било:** Чл. 17. ал.1. Данъчната оценка на недвижимите имоти на предприятията е отчетната им стойност, а за жилищните имоти на предприятията - данъчната им оценка съгласно приложение № 2 от Закона за местните данъци и такси.

**Става:** Чл. 17. ал.1. Данъчната оценка на недвижимите имоти на предприятията е, по-високата между отчетната им стойност и данъчната оценка съгласно приложение №2, а за жилищните имоти - данъчната им оценка съгласно приложение № 2 от Закона за местните данъци и такси.

#### **§4. Изменя чл.18, както следва:**

**Било:** Чл.18. ал.1. Данъкът се определя върху данъчната оценка на недвижимите имоти по чл.10, ал.1 от Закона за местните данъци и такси към 1 януари на годината, за която се дължи.

**Става: Чл.18. ал.1.** Данъкът се определя върху данъчната оценка на недвижимите имоти по чл.10, ал.1 от Закона за местните данъци и такси към 1 януари на годината, за която се дължи и се съобщава на лицата до 1 март на същата година.

**§5. Изменя чл.35, както следва:**

**Било:Чл.35. ал.1.** При дарение на имущество, както и в случаите по чл.44, ал.2 от Закона за местните данъци и такси, данъкът се начислява върху оценката на прехвърляното имущество в размер на:

а) 0,4 на сто - при дарение между братя и сестри и техните деца;

б) 3,3 на сто - при дарение между лица извън посочените в буква "а".

**ал.2.** При възмездно придобиване на имущество данъкът е в размер 2,2 на сто върху оценката на прехвърляното имущество, а при замяна - върху оценката на имуществото с по-висока стойност.

**Става: Чл.35. ал.1.** При дарение на имущество, както и в случаите по чл.44, ал.2 от Закона за местните данъци и такси, данъкът се начислява върху оценката на прехвърляното имущество в размер на:

а) 0,5 на сто - при дарение между братя и сестри и техните деца;

б) 3,5 на сто - при дарение между лица извън посочените в буква "а".

**ал.2.** При възмездно придобиване на имущество данъкът е в размер 2,5 на сто върху оценката на прехвърляното имущество, а при замяна - върху оценката на имуществото с по-висока стойност.

**§6. Изменя чл.41, както следва:**

**Било: Чл.41. ал.1.** За леките автомобили размера на данъка се определя съобразно мощността на двигателя, коригиран с коефициент в зависимост от годината на производство, както следва:

1. до 37 kW включително – 0,34 лв. за 1 kW;

2. над 37 kW до 55 kW включително – 0,40 лв. за 1 kW;

3. над 55 kW до 74 kW включително – 0,54 лв. за 1 kW;

4. над 74 kW до 110 kW включително – 1,10 лв. за 1 kW;

5. над 110 kW – 1,23 лв. за 1 kW;

**ал.6.** Данъкът за товарен автомобил до 12 т технически допустима максимална маса е в размер 10 лв. за всеки започнат тон товароносимост.

**Става: Чл.41. ал.1.** За леките автомобили размера на данъка се определя съобразно мощността на двигателя, коригиран с коефициент в зависимост от годината на производство, както следва:

1. до 37 kW включително – 0,35 лв. за 1 kW;

2. над 37 kW до 55 kW включително – 0,40 лв. за 1 kW;

3. над 55 kW до 74 kW включително – 0,55 лв. за 1 kW;

4. над 74 kW до 110 kW включително – 1,10 лв. за 1 kW;

5. над 110 kW – 1,25 лв. за 1 kW;

**ал.6.** Данъкът за товарен автомобил до 12 т технически допустима максимална маса е в размер 15 лв. за всеки започнат тон товароносимост.

**§7.** Настоящият Проект за изменение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Алфатар, влиза в сила от датата на обнародването й.

ЯНКА ГОСПОДИНОВА  
КМЕТ НА ОБЩИНА АЛФАТАР

15.11.2017г.  
гр.Алфатар